



Datum: 22.04.2013  
Številka: 478-0011/2013

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA**  
**OBČINE DOBROVA-POLHOV GRADEC**

**Zadeva: Ukinitev javnega dobra na parc. št. 1228/6 k.o. Polhov Gradec**

**I. Pravna podlaga:**

23. člen Zakona o graditvi objektov ( Ur.l. RS 102/2004-UPB1 in ostali), Zakon o cestah -1 (Ur. l. RS št. 109/2010), 5. in 7. člen Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini (Ur.l. RS, št. 44/1997, 27/2002), 16. člen Statuta Občine Dobrova- Polhov Gradec (Naš časopis, št.252/99 in 351/08).

**II. Predlog članom občinskega sveta:**

Članom Občinskega sveta Občine Dobrova-Polhov Gradec predlagam, da sprejmejo naslednji

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Dobrova - Polhov Gradec sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnini 1228/6 k.o. Polhov Gradec.**

**III. Obrazložitev:**

Franci Osredkar, stanujoč Polhov Gradec 58, se je obrnil na občino s pobudo za menjavo/odkup parcele parc. št. 1228/6 k.o. Polhov Gradec, ki v naravi predstavlja opuščeno javno pot. Predlagal je zamenjavo s parcelami parc. št. 471/4, 470/6, 227/2, 230/4, vse k.o. Polhov Gradec, katerih lastnik je. Razliko med menjavo se odkupi. Razpolaganje s parcelo je predvideno v letnem načrtu pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2013.

Parcela št. 1228/6 k.o. Polhov Gradec je v zemljiški knjigi vknjižena kot javno dobro. Da bi pravni posel lahko izpeljali, je potrebno na tej parceli najprej ukiniti status javnega dobra in vknjižiti lastninsko pravico v korist občine Dobrova-Polhov Gradec. Skladno s 5. in 7. členom Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini (Ur.l. RS, št. 44/1997, 27/2002) nepremičnine, na katerih ima pravico uporabe občina, postanejo lastnina preoblikovane občine z dnem njegove uveljavitve. Vpis lastninske pravice v Zemljiški knjigi se opravi na predlog občine.

ZGO-1 v 23. členu določa, da se objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra državnega oziroma lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa Vlade oziroma pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil.

Franc Setnikar  
Župan

Priloge:

- skice
- izpisi iz ZK

#### **IV. Besedilo členov**

Občinski svet občine Dobrova – Polhov Gradec je na svoji ..... redni seji dne....., na podlagi 16. člena Statuta občine Dobrova- Polhov Gradec (Uradni ) sprejel naslednji

#### **SKLEP**

o ukinitvi statusa javnega dobra

##### 1. člen

Ukine se status javnega dobra na nepremični, parcelni številki 1228/6 k.o. Polhov Gradec (ID 3963898).

##### 2. člen

Nepremičnina iz prvega člena tega sklepa preneha imeti značaj zemljišča javnega dobra v splošni rabi in postane last Občine Dobrova-Polhov Gradec.

##### 3. člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Našem časopisu.«

Štev.:.....

Na Dobrovi,.....

Franc Setnikar l. r.

Župan  
Občine Dobrova – Polhov Gradec